

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 269 /TB-THADS

Châu Thành, ngày 21 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 151/2016/DS-PT ngày 28 tháng 7 năm 2016 của Tòa án Nhân dân tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2016; Quyết định thi hành án số 277/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2016; Quyết định thi hành án số 1055/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 7 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn trên đất số 09/QĐ - CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thống Nhất.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Sử Quang Thái, do ông Nguyễn Văn Tuấn ĐDUQ; Địa chỉ: Số 151/48 Trần Hoàng Na, phường Hưng Lợi, Q. Ninh Kiều, TPCT.

Người phải thi hành án: Ông Tô Hồng Sơn và bà Trần Thanh Nga; Địa chỉ số A8/2 tổ 51, đường 43, khu phố 6, phường Bình Thuận, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất: 1.404.749.500 đồng (Một tỷ bốn trăm lẻ bốn triệu bảy trăm bốn mươi chín ngàn năm trăm đồng).
- Cây trồng trên đất: 5.650.000 đồng (Năm triệu sáu trăm năm mươi ngàn đồng).

Tổng giá trị tài sản làm tròn: 1.410.400.000 đồng (Một tỷ bốn trăm mười triệu bốn trăm ngàn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh HG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Thị Tuấn Anh